

Umowa nr OK.01.2020

Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytań ofertowych w związku z wartością zamówienie nie przekraczającego równowartości 30.000 euro (podstawa art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

zawarta w Byczynie, w dniu**2020 r.**

pomiędzy

z siedzibą w

.....
Zwanym dalej Zamawiającym,
reprezentowaną przez:

.....

.....

a firmą:

z siedzibą w:

reprezentowaną przez:

zwaną dalej Wykonawcą.

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pod nazwą: **„Wymiana siatki ogrodzeniowej na Stadionie Miejskim w Byczynie”, ul. Brzozowa 2.**
2. Zakres rzeczowy niniejszej umowy nie wykracza poza opis przedmiotu zamówienia zawarty w przedmiarze robót, z zastrzeżeniem § 1 ust. 3, 5 i 6 niniejszej umowy.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa przekazany Wykonawcy przedmiar robót.
4. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentacją techniczną (przedmiarem robót) i że jest ona pod względem treści i zakresu kompletna do zrealizowania przedmiotu umowy oraz nie zawiera błędów i wad dających się wykryć przy zachowaniu należytej staranności jej sprawdzenia.
5. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje również:
 - a) wykonanie wszelkich robót związanych z zagospodarowaniem placu budowy i organizacją zaplecza administracyjno-socjalnego oraz magazynowego i produkcyjnego zgodnie z przepisami BHP i ppoż., oraz utrzymywanie obiektów tymczasowych w należytym stanie, wykonanie wszelkich robót tymczasowych wynikających z projektu organizacji robót, ich utrzymanie w należytym stanie i rozbiórkę oraz prac towarzyszących robotom podstawowym,
 - b) organizację i koordynację całego procesu budowlanego w ramach wykonawstwa inwestycji,
 - c) wykonanie wszelkich robót związanych z likwidacją placu budowy i jego zaplecza po zakończeniu robót oraz uporządkowaniem terenu budowy i zaplecza w sposób zgodny z wymogami Zamawiającego.
6. W zakres przedmiotu umowy wchodzi również te prace, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji przedmiotu Umowy, a które doświadczony Wykonawca powinien był przewidzieć, jak również te, które można było przewidzieć na podstawie zapisów zawartych w dokumentacji technicznej, postanowień obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania **robót zamiennych** w stosunku do przewidzianych dokumentacją techniczną w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy określonego w niniejszej umowie, na zasadzie § 14 ust. 2 lit. a) umowy. Roboty zamienne mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Zamawiającego.
8. Przewiduje się także możliwość **rezygnacji z wykonania pewnych robót** przewidzianych w dokumentacji technicznej w sytuacji, gdy ich wykonanie będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami wykonania przedmiotu umowy. Roboty takie w dalszej części umowy nazywane są „robotami zaniechanymi”. Sposób wyliczenia wartości tych robót określa § 15 ust. 2 pkt c). Roboty mogą być „zaniechane” na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Zamawiającego.
9. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie **zmiany materiałów lub urządzeń** przewidzianych w dokumentacji technicznej pod warunkiem, że zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego, przy czym każda zmiana materiałów lub urządzeń wymagać będzie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Będą to, przykładowo, okoliczności: